



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ३, अंक ५(२)]

शुक्रवार, जानेवारी २०, २०१७/पौष ३०, शके १९३८

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरिक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. २८.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

आदेश

नागपूर शहराच्या मंजूर हेरिटेज ईमारती व संवर्धन सुचीमधील फेरबदलाबाबत.

क्रमांक मनपाना-नरवि-हेरिटेज-२११७-२०१७.—

नागपूर शहराची सुधारीत विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये शासन, अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र. ३००(अ)-९७-नवि-९, दिनांक ०७ जानेवारी, २००० अन्वये भागशः मंजूर झाली असून ती दिनांक ०१ मार्च, २००० पासून अमंलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर. २००—नवि-९, दिनांक १०-०९-२००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१-०९-२००१ पासून अमंलात आलेली आहे.

तसेच शासन नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४००-१६८४-सी.आर. १९२-२०००—नवि-९, दिनांक ३१ मार्च, २००१ अन्वये नागपूर शहरासाठी विकास नियंत्रण नियमावली मंजूर केली असून उक्त नियमावली दिनांक ०९-०४-२००१ पासून अमंलात आलेली आहे. त्याअनुषंगाने विकास नियंत्रण नियमावलीतील नियम क्र. ३४ अंतर्गत हेरिटेज ईमारती व स्थळांबाबत शासनाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४९१-१८३५-सी.आर. ८६-९१-नवि-९, दिनांक १५-१०-२००३ नुसार नागपूर शहरातील १३८ स्थळांचा आणि अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४९१-१८३५-सी.आर. ८६-९१-नवि-९, दिनांक १६-१२-२००४ नुसार १७ स्थळांचा हेरिटेज सूचीमध्ये समावेश करण्यात आलेला आहे.

उक्त हेरिटेज सूचीनुसार मौजा-सिताबर्डी, सिव्हील लाईन्स, नागपूर येथील पोलीस आयुक्त कार्यालय ही शासकीय ईमारत अनु. क्र. २७ नुसार संस्थीय वापराचे ग्रेड-I स्थळ आहे.

मौजा-सिताबर्डी, सिव्हील लाईन्स, नागपूर येथील पोलीस आयुक्त कार्यालयाची ईमारत, जी हेरिटेज सुचीमध्ये अंतर्भूत आहे, शिकस्त झाल्यामुळे व इमारतीचे सर्व बाजूंचे दर्शनी भागात हेरिटेज (वारसा) शिल्लक असल्याचे दिसून येत नसल्यामुळे तसेच या जागेत पोलीस आयुक्त, नागपूर शहर व पोलीस अधीक्षक, नागपूर जिल्हा (ग्रामीण) या दोन्ही आस्थापनेकरीता एकत्रितरित्या “पोलीस भवन” ईमारतीचे नविन बांधकाम करावयाचे असल्यामुळे सदर हेरिटेज स्थळ शासन मान्य हेरिटेज सुचीमधून वगळण्याकरीता मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र राज्य पोलीस गृहनिर्माण व कल्याण महामंडळ आणि पोलीस उपआयुक्त (मुख्यालय), पोलीस आयुक्त कार्यालय, नागपूर शहर यांचेकडून हेरिटेज संवर्धन समिती नागपूर शहर, नागपूर ला प्रस्ताव प्राप्त झालेला आहे. तसेच सदर हेरिटेज स्थळ असलेली विद्यमान ईमारत शिकस्त स्वरूपाची असल्यामुळे शासन मान्य हेरिटेज स्थळांच्या सुचीमधून वगळण्याकरीता कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग क्र. १, नागपूर यांनी ना-हरकत पत्र दिलेले आहे.

त्या अनुषंगाने हेरिटेज संवर्धन समिती, नागपूर शहर, नागपूरने हेरिटेज संवर्धन समितीच्या दिनांक ०९-१२-२०१६ च्या सभेत सदर हेरिटेज स्थळ असलेली शिकस्त विद्यमान ईमारती शासनमान्य हेरिटेज सुचीमधून वगळण्याकरीता शासनाने दिनांक १५-१०-२००३ च्या अधिसूचनेनुसार असलेल्या तरतुदींचे अनुषंगाने मा. आयुक्त, महानगरपालिका, नागपूर यांना शासनास अहवाल सादर करणेस्तव हेरिटेज संवर्धन समिती, नागपूर शहर, नागपूर यांनी मान्यता दिलेली आहे.

त्या अनुषंगाने सदर हेरिटेज स्थळ शासनामान्य हेरिटेज सुचीमधून वगळण्यास्तव याद्वारे जनतेकडून हरकती व सूचना मागविण्यात येत आहे. जनतेने याबाबतच्या सूचना/हरकती उक्त सूचना प्रसिद्ध झाल्याचे दिनांकापासून ३० दिवसांचे कालावधीत कामकाजाचे वेळेत महानगरपालिकेच्या सहाय्यक संचालक तथा सदस्य सचिव, हेरिटेज संवर्धन समिती, नगर रचना कार्यालय, नारंग टॉवर, पहिला मजला, पाम रोड, सिव्हील लाईन्स नागपूर येथे पाठवाव्यात उक्त सूचना व हरकतींवर विचार होवून तसा प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीस्तव सादर करण्यात येईल.

नागपूर :
दिनांक १८ जानेवारी, २०१७.

श्रावण हर्डीकर,
आयुक्त,
नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. २९.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION,

Modification to the list of Heritage list buildings and conservation areas in the City of Nagpur.

No. NMC-TPD-Heritage-2117-2017.—

The Revised Development Plan of Nagpur city prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Section 31 (1) has been sanctioned by Govt. vide Urban Development Deptt. Notification No. TPS-2496-2643-CR-300-(a)-97-UD-9-, Dt. 07-01-2000 and came into force from 01-03-2000. Excluded part of Development Plan has been sanctioned vide Govt. Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-UD-9, Dt. 10th September, 2001 and came into force from Dt. 21st September, 2001.

And, Govt. of Maharashtra, Urban Development Department vide its Notification No. TPS-2400-1684-CR-192-2000-UD-9, Dt. 31th March, 2001 has sanctioned the Development Control Regulation for the Nagpur City which came in to force from 09-04-2001. With that regard as per Regulation No. 34 in the Development Control Regulation, the Govt. vide Notification No. TPS-2491-1835-CR-86-91-UD-9, Dt. 15-10-2003 and No. TPS-2491-1835-CR-86-A-91-UD-9, Dt. 16-12-2004 has sanctioned the list Heritage Buildings and conservation areas within the Nagpur City.

As per the sanctioned list of Heritage list and conservation areas, the Police Commissioner office Building situated at Mauza-Sitabuldi, Civil lines, Nagpur is Categorized as institutional use Grade - I Structure.

The Police Commissioner Office Building at Civil Lines, Nagpur, Mauza-Sitabuldi, is included in Heritage list, the building mentioned is in dilapidated condition and the facade which have not remain any Heritage legacy in the building. Hence, the Police Commissioner, Nagpur City and Superintendent of Police, Nagpur District, (Rural), for these both establishments, the combine new construction of “Police Bhavan” building is being proposed by the Chief Engineer, Maharashtra State Police Housing and Welfare Corporation and Deputy Commissioner of Police (Head Office) of Police Commissioner, Nagpur City has requested to delete the above mentioned Heritage building from the sanctioned list. Also Executive Engineer, Public Work's Development, Division No. 1, Nagpur has given his No-Objection Certificate for deleting the existing structure from the list of Heritage Building due to its dilapidated condition & repetitively maintenance.

Considering above mentioned Heritage building is in dilapidated condition and remains not any Heritage legacy, the Heritage Conservation Committee has given approval to delete the structure from Heritage list and directed to Municipal Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur to submit the report to the Government for deletion of above mentioned Heritage building from the approved Heritage list *vide* Heritage Conservation Committee meeting held on Dt. 09-12-2016.

Hence, regarding aforesaid modification, the Suggestions/Objections are being called from the public which may be received to the office of Assistant Director Town Planning & Member Secretary, Heritage Conservation Committee, Town Planning Deptt. Nagpur Municipal Corporation, 1st floor, Narang Tower, Palm Road, Civil Lines, Nagpur-440 001, during office hours on all working days for a period of 30 days from the date of publication of this notice in the official *Govt. Gazette*. Same will be considered by the Municipal Corporation before submitting the said modification proposal to the Govt. for sanction.

Nagpur :
The 18th January, 2017.

SHRAVAN HARDIKAR,
Commissioner,
Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.
